

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-01-16-000085-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Номер лоту: 01

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нерухоме майно, яке розташоване за адресою місто Запоріжжя, вул. Бородінська, 24а та складається з недобудованого житлового будинку літ. А-14,16. Тип нерухомості: житлова нерухомість. Стан: неможливо використовувати за призначенням. Матеріал: моноліт залізобетон. Загальна площа (площа забудови, основи): 53574,0 кв. м. Площа земельної ділянки, га: 0,6392. Кількість поверхів: 16. Кімнат/Приміщень: неможливо встановити. Світло: відомості відсутні. Газ: відомості відсутні. Вода: відомості відсутні. Телефон: відомості відсутні. Каналізація: відомості відсутні. Вентиляція: відомості відсутні. Недобудований житловий будинок літ. А-14,16 (об'єкт незавершеного будівництва) загальною площею 53574,0 кв. м., будівельний об'єм згідно експертного звіту № 08-00056/1-13 від 28.01.2013 року 188413 куб.м., площею забудови 4543,0 кв.м., кількість поверхів – 16 (будівництво зупинено на рівні 16 поверху), матеріал стін – моноліт залізобетон. У зв'язку із тим, що об'єкт не зданий в експлуатацію і відсутні внутрішні стіни, тому кількість приміщень неможливо визначити, приблизне розташування квартир та інших приміщень, які планувались за проектом, визначені в експлікаціях кожного поверху до літ. А-14,16, сканкопія яких додається. Потребує добудови для використання за призначення, % готовності неможливо визначити. Рік побудови – 2010-2012 Функціональне призначення будівлі – житлове. Наявні інженерні комунікації: відомості відсутні. Інформація про підсобні приміщення та споруди зазначена в технічній документації до літ. А-14,16, скан додається. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля, споруда: перебуває в орендному користуванні. Кадастровий номер: 2310100000:04:032:0237 Земельна ділянка перебуває в орендному користування на 10 років у ТОВ «Константа» на підставі договору оренди земельної ділянки від 13.11.2006 року, укладеного між ТОВ «Константа» (Орендар) та Запорізькою міською радою (Орендодавець). Станом на момент призначення аукціону за вказаним договором оренди строк оренди закінчився, але акт повернення земельної ділянки не підписаний. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Основні засоби ТОВ «Константа» у кількості 28 найменувань, які розташовані за адресою місто Запоріжжя, вулиця Бородінська, 24а. Тип майна: Основні засоби Рік виготовлення: відомості відсутні. Перелік, стан, кількість, одиниця виміру зазначені у додатку № 1. Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): 908/6167/15. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСТАНТА»,

місцезнаходження: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 200, кв. 29 код ЄДРПОУ 13622097, т. 099 265-63-29. Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 499 від 09.04.2013 року, 69035, м. Запоріжжя, вул. Лермонтова, 6, a.v.komarova1@gmail.com, тел. (099) 265-63-29. Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Комарова А.В. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (ak.komarova.a.v@gmail.com), на поштову адресу (69005, м. Запоріжжя, а/с 1147) , або за телефоном (099 265 63 29).

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 256 638 283.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 25 663 828.30 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.02.2020 20:01:51

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)