

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-06-09-000109-1

Найменування оператора електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Номер лоту: 34466302111

Організатор аукціону: Арбітражний керуючий Безпалій Сергій Олександрович

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нерухоме майно у складі: - нежитлові приміщення 1-го поверху №1-:-20 в літ. «А-1», загальна площа: 263.4 кв.м.; - комплекс, банно-оздоровчий: нежитлові приміщення мансарди №24,25 в літ. «А-1», скважина літ. «К», загальна площа: 207.5 кв.м. Місцезнаходження майна по Лоту № 34466302111: майно фактично знаходиться за адресою: Харківська область, Дергачівський район, смт. Мала Данилівка, вул. Кільцевий шлях, буд. 1, Характеристика нерухомого майна: план, загальна площа, кількість приміщень їх площа, призначення приміщень, матеріал стін, кількість поверхів, поверхи на яких розташовані приміщення, наведені в Документації аукціону (technichna_doc). Підсобні приміщення та споруди відсутні. Інженерне обладнання: електропостачання, водопостачання, каналізація, опалення (від електропостачання). Візуально дефектів, що впливають на використання об'єкта за призначенням не виявлено. Інформація про обтяження (обмеження) та права третіх осіб: Відповідно до відомостей з державного реєстру Іпотек та Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна по Лоту № 34466302111, наявні наступні обтяження (обмеження) та права третіх осіб: - номер запису обтяження: 23617519; вид обтяження: арешт нерухомого майна; підстава: ухвала Ленінського районного суду м. Харкова № 642/997/17 від 17.11.2017р. (Ухвалою Жовтневого районного суду м. Харкова від 21.05.2020р по справі 642/1413/18 зазначений арешт скасовано (копія ухвали знаходиться в Документації аукціону uhvala_21052020)). Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 0,6300 га., кадастровий номер 63 220 559 00 12 000 0001, на якій розташоване нерухоме майно, запропоноване до продажу, перебувала в оренді у ТОВ «Водолій-М» до 08.04.2020 року на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного з Дергачівською районною державною адміністрацією. Цільове призначення земельної ділянки - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код цільового використання згідно Українського класифікатору цільового використання землі - 3.4. (іншого призначення). Порядок переходу до покупця права користування земельною ділянкою, визначається відповідно до ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: у замовника відсутня інформація щодо укладених договорів оренди нерухомого майна. Порядок ознайомлення з майном: ознайомитись з майном можна за його фактичним місцезнаходженням зазначеним в оголошенні, в узгоджений час за попередньою домовленістю з ліквідатором ТОВ «Водолій-М» Безпалій С.О., тел. (099) 777-07-55; електронна пошта likvidatorbsa@gmail.com.

Стартова ціна реалізації/Стартовий розмір орендної плати: 7 839 280.00 ГРН без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 783 928.00 ГРН

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні

Протокол електронного аукціону сформовано: 29.06.2020 20:04:27

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот:
Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Арбітражний керуючий Безпалий Сергій Олександрович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)